Более полную информацию вы найдете в эл. книге «Как открыть малый 3D кинотеатр»

ТИПОВОЙ

# БИЗНЕС-ПЛАН

## по открытию малого 3D кинотеатра

**2011 г.**

Читать Про 3D Кинотеатры Больше

*Надеюсь данный материал, ответит на ваши вопросы и позволит начать свое собственное прибыльное дело.*

*Часть информации и расчетов была любезно предоставлена одним из наших партнеров, за что ему отдельное спасибо.*

*С удовольствием выслушаю все предложения и мнения по улучшению бизнес идеи “Малых 3D кинотеатров”*

*Евгений.*

## Введение

Предлагается открыть в городе **N** кинотеатр малого формата и на современном оборудовании демонстрировать новинки кинематографии, как в обычном, так и в 3D формате. В городе не хватает досуговых учреждений, нет ни одного кинотеатра. Открытие большого кинозала экономически не выгодно. В то же время, небольшой зал, предоставляя необходимую зрителям услугу, будет не только самоокупаемым, но и прибыльным. К тому же, относительно невысокая стоимость оборудования позволит быстро окупить вложенные в кинотеатр средства.

**Основные плюсы бизнес идеи по открытию малого 3D кинотеатра:**

· полностью свободная ниша и отсутствие конкурентов;

· минимальные вложения (порядка 500 тыс.руб.);

· быстрая окупаемость (от 6 месяцев);

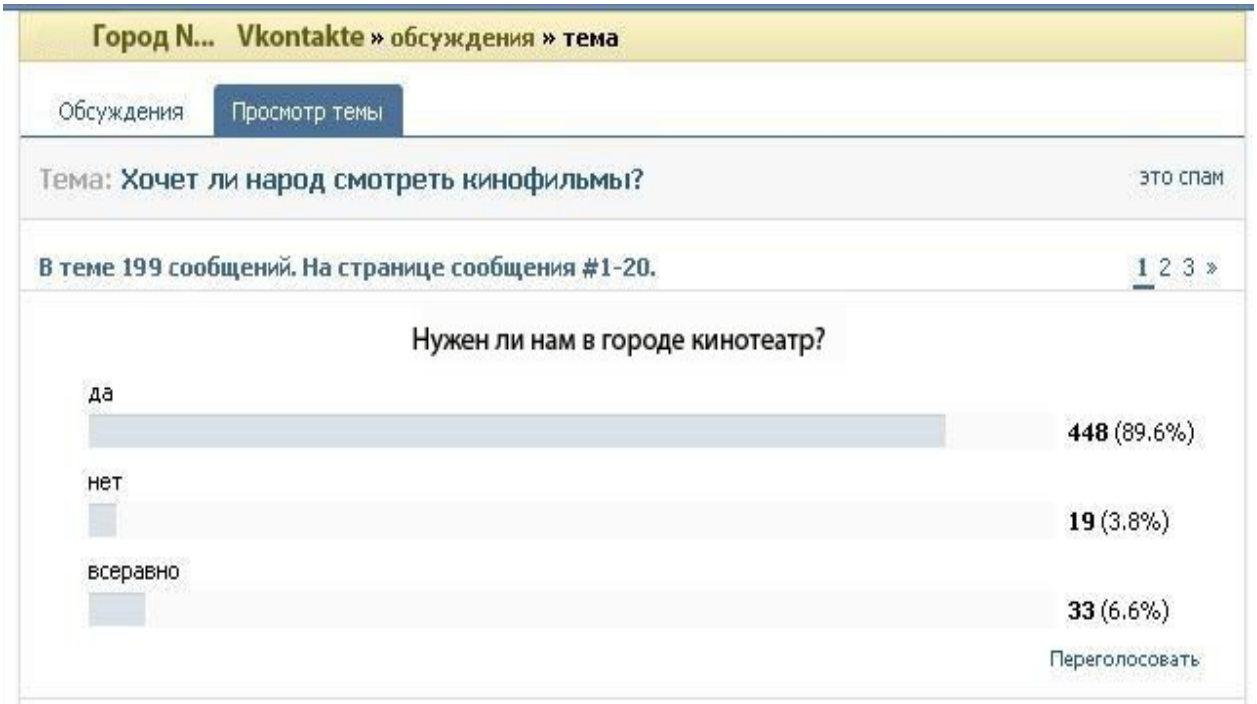
· широкий спектр предоставляемых услуг: 3D-фильмы, 3D-телевидение, 3D-футбольные матчи, возможность показывать фильмы-шедевры на которые постоянно есть спрос (Титаник, Матрица и др…);

· большое число потенциальных покупателей услуги и реально действующие примеры реализации данной бизнес идеи.

Невероятный успех 3D фильмов по всему миру породил настоящий бум развития данной технологии. 2010 год стал переломным в развитии 3D видео. Все крупные производители начали выпуск телевизоров, с поддержкой формата 3D. По прогнозам главы российского представительства корпорации IMAX Алексея Березина, к 2020 году традиционные кинофильмы станут раритетами, а Базз Хайез, продюсер 3D-фильмов, производимых Sony Corporation, уверяет, что, начиная с 2015 года, многомерное телевидение начнет вытеснять стандартное.

Учитывая, что в городе N… в настоящее время нет кинотеатров, настоящий проект будет пользоваться спросом, так как позволит смотреть не только 3Д фильмы, но и любимые киноленты в обычном формате.

С целью предварительного изучения спроса на услуги кинотеатра в городе N… , было проведено голосование в самой многочисленной социальной сети «В-контакте», которое показало огромную заинтересованность жителей города в открытии кинотеатра:



## Затраты на открытие

На сегодняшний день затраты на открытие составляют 625 650 (шестьсот двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей. Из которых, заемных средств требуется 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей. Собственных средств планируется вложить 75650 (семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.

На открытие потребуются следующие расходы:

**Расходы на оборудование**

| Наименование | Цена/шт., | Кол-во, | Стоимость |
|---|---|---|---|
| | руб. | шт. | руб. |
| 3D проектор Mitsubishi XD600U | 56 590 | 1 | 56 600 |
| Станция воспроизведения 3D | 178 000 | 1 | 178 000 |
| Крепление проектора | 3 200 | 1 | 3 200 |
| Штанга | 3 200 | 1 | 3 200 |
| Крепеж к потолку | 1 250 | 1 | 1 250 |
| Акустика | 40 000 | 1 | 40 000 |
| Настенный экран 406x305см | 2400 | 1 | 22 400 |
| Очки XpanD | 3 900 | 30 | 117 000 |
| Эмиттер XpanD | 29 000 | 1 | 29000 |
| Всего на сумму | | | 450 650 |

**Дополнительные расходы**

| | |
|---|---|
| Оформление документов | 15 000 |
| Командировка для покупки | 50000 |
| Транспортировка | 10000 |
| Кресла для кинотеатра | 70000 |
| Монтаж | 10000 |
| Стартовая реклама | 20000 |
| Итого: | 175 000 |

| Столбец1 |
|---|
| **Итого НАЧАЛО** |
| **625 650** |

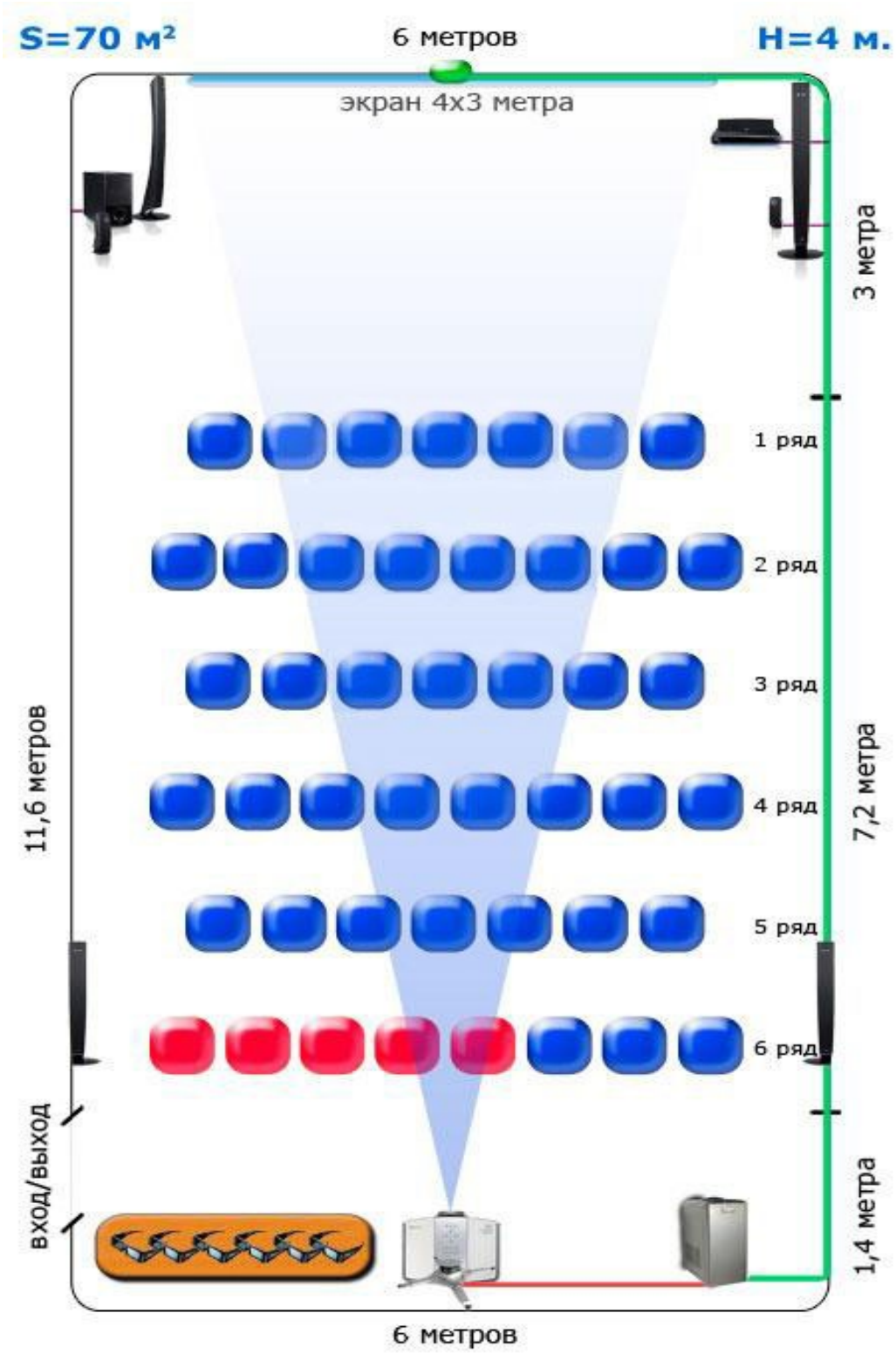
# Ежемесячные расходы на содержание кинотеатра

| Наименование | Сумма в месяц (руб.) |
|---|---|
| Оплата билетеру | 10 000 |
| Оплата механику | 10 000 |
| Аренда зала | 30000 |
| Налоги | 10 000 |
| Аренда фильмов | 20 000 |
| Изготовление афиш | 10 000 |
| Амортизация оборудования | 10 000 |
| Итого за месяц | 100 000 |

Содержание кинотеатра планируется в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей в месяц. При необходимости, данные расходы можно сократить. Например, за счет оплаты билетеру (его функции может выполнять механик) и расходов на изготовление афиш (их можно заменить более дешевым расписанием фильмов).

Более полную информацию вы найдете в эл. книге «Как открыть малый 3D кинотеатр»

# Схема зала кинотеатра на 20-45 посетителей




Читать Про 3D Кинотеатры Больше

# Окупаемость проекта, оборот в месяц

3D видео зал может работать семь дней в неделю: 4 дня (с понедельника по четверг) по расписанию будних дней и три дня (пятница, суббота и воскресение) по расписанию выходных дней.

Расписание будних дней включает пять сеансов (12:00, 15:00, 17:00, 19:00, 21:00).

Предположим, что посещаемость кинотеатра в будние дни составит 50 % (в одном из преимуществ компактного 3D кинотеатра мы указали, что заполнить зал на 40 зрителей, в сравнении со 150, не составит труда). В таком случае на каждом сеансе у нас присутствуют 20 зрителей.

Цена билета будет зависеть от времени сеанса и буднего или выходного дня. Средняя цена билета планируется в 200 рублей.

В расчетах взяты гораздо меньшие цифры. Которые показывают, что даже при работе 20 дней в месяц и 4 сеансах в день кинотеатр будет приносить прибыль.

**Расчет окупаемости кинотеатра в зависимости от посещаемости и цены билета**

*Недорогие сеансы*

| Количество дней работы зала | Количество сеансов в день | Цена билета | Посетителей за сеанс |
|---|---|---|---|
| 20 | 2 | 100 | 20 |
| | | Итого: | 80000 |

*Средняя стоимость*

| Количество дней работы зала | Количество сеансов в день | Цена билета | Посетителей за сеанс |
|---|---|---|---|
| 20 | 1 | 150 | 15 |
| | | Итого: | 45000 |

Топовые фильмы

| Количество дней работы зала | Количество сеансов в день | Цена билета | Посетителей за сеанс |
|---|---|---|---|
| 20 | 1 | 200 | 20 |
| | | Итого: | 80000 |

| | |
|---|---|
| Итого : | 205000 |

Устанавливая разные цены на билеты в пределах одного дня можно выходить на приемлемый оборот работы кинотеатра.

Чистый доход, по нашим расчетам, составляет 105 000 (сто пять тысяч) рублей. Это позволит расплачиваться по взятым кредитам и вкладывать средства в дальнейшее развитие кинотеатра.

# График выплаты по кредиту

Рассчитаны два графика на 6 и 12 месяцев выплат. Годовой срок был бы более предпочтителен для нового бизнеса.

Расчет выплат кредита за 12 месяцев начальная сумма 520 000 р 550000

| График выплаты платежей | Основная сумма долга | Платеж | Остаток долга |
|---|---|---|---|
| фев.11 | 550000 | 45000 | 505000 |
| мар.11 | 505000 | 45000 | 460000 |
| апр.11 | 460000 | 45000 | 415000 |
| май.11 | 415000 | 45000 | 370000 |
| июн.11 | 370000 | 45000 | 325000 |
| июл.11 | 325000 | 45000 | 280000 |
| авг.11 | 280000 | 45000 | 235000 |
| сен.11 | 235000 | 45000 | 190000 |
| окт.11 | 190000 | 45000 | 145000 |
| ноя.11 | 145000 | 45000 | 100000 |
| дек.11 | 100000 | 45000 | 55000 |
| янв.12 | 55000 | 55000 | 0 |

Расчет выплат кредита за 6 месяцев начальная сумма 520 000 р 550000

| График выплаты платежей | Основная сумма долга | Платеж | Остаток долга |
|---|---|---|---|
| фев.11 | 550000 | 90000 | 460000 |
| мар.11 | 460000 | 90000 | 370000 |
| апр.11 | 370000 | 90000 | 280000 |
| май.11 | 280000 | 90000 | 190000 |
| июн.11 | 190000 | 90000 | 100000 |
| июл.11 | 100000 | 100000 | 0 |

На следующей странице представлена версия финансового расчета малого 3D кинотеатра, которая показывает срок окупаемости вложений в зависимости от таких параметров, как количество мест, цена на билет, процент посещаемости, наличие кинобара и т.д.

| Малый 3D Кинотеатр | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Разовые вложения | | | | | | |
| Видео оборудование | 412000 | 412000 | 412000 | 712000 | 712000 | 712000 |
| Звуковое оборудование | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 |
| Кресла | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 | 150000 |
| Отделка помещения и пр. | 88000 | 88000 | 88000 | 88000 | 88000 | 88000 |

Более полную информацию вы найдете в эл. книге «Как открыть малый 3D кинотеатр»

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Итого разовых вложений | 800000 | 800000 | 800000 | 1100000 | 1100000 | 1100000 |
| Ежемесячные расходы | | | | | | |
| Аренда помещения | | | | | | |
| Зарплата | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 |
| Аренда фильмов | 36000 | 36000 | 36000 | 36000 | 36000 | 36000 |
| Итого ежемес. Расходов | 51000 | 51000 | 51000 | 51000 | 51000 | 51000 |
| Количество мест | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| Цена на билет | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| Количество сеансов | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| Заполняемость зала,% | 50 | 30 | 15 | 50 | 30 | 15 |
| Заполняемость зала, кол.мест | 15 | 9 | 4,5 | 15 | 9 | 4,5 |
| Прибыль день | 13500 | 8100 | 4050 | 13500 | 8100 | 4050 |
| Месяц | 354000 | 192000 | 70500 | 354000 | 192000 | 70500 |
| Срок окупаемости, мес. | 2,259887 | 4,166667 | 11,34752 | 3,107345 | 5,7291667 | 15,60284 |
| Наличие кино бара | | | | | | |
| Разовые вложения | | | | | | |
| Оборудование | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| Ежемесячные расходы | | | | | | |
| Расходники руб/мес | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 | 1000 |
| Зарплата | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 | 15000 |
| Ежемес. Расходов | 16000 | 16000 | 16000 | 16000 | 16000 | 16000 |
| Итого ежемес. Расходов | 67000 | 67000 | 67000 | 67000 | 67000 | 67000 |
| Прибыль день | 4050 | 2430 | 1215 | 4050 | 2430 | 1215 |
| Месяц | 90200 | 41600 | 5150 | 90200 | 41600 | 5150 |
| Общая прибыль с кинобаром | 444200 | 233600 | 75650 | 444200 | 233600 | 75650 |
| Срок окупаемости, мес. | 1,8009905 | 3,424658 | 10,57502 | 2,476362 | 4,7089041 | 14,54065 |

Читать Про 3D Кинотеатры Больше

## Заключение

Приведенные бизнес план и финансовые расчеты являются примерными. Для открытия собственного малого 3D кинотеатра необходимо более глубоко и конкретно проанализировать сложившуюся в Вашем городе или поселке ситуацию, взяв во внимание факторы, которые не учтены в данной публикации.

Тем не менее, приведенные расчеты показывают, что идея открытия малых 3D кинотеатров вполне реалистична. Более пятнадцати действующих на начало 2011 года малых 3D кинотеатров, развернутых по схеме предложенной в Руководстве «Как открыть Малый 3D кинотеатр», тому подтверждение.

С уважением,
руководитель проекта «Малый 3D кинотеатр»
Евгений Желанников
zhelannikov@besthings.ru
www.besthings.ru